



Tillväxtavdelningen
Vellinge kommun
238 81 Vellinge

Detaljplan för del av Skanör 2:2, Skanörs hamn, Vellinge kommun, Skåne län.

Falsterbonäsets Naturvårdsförening (FNF) har tagit del av rubricerat detaljplaneförslag. Nedan följer våra synpunkter.

FNF anser att det är mycket bra att hamnen och dess innehåll utvecklas och görs till en attraktiv social mötesplats, ett ännu bättre utflyktsmål för tillresta och en funktionell plats för diverse vattensporter. Dock är det viktigt att inte gå för hårt fram och urbanisera till den grad att den ursprungliga karaktären hotas. Folk bor inte i Skanör för det urbana erbjudandet, snarare det motsatta. Om vi vågar oss på att gissa så lockas de snarare av den rurala miljön, den historiska bebyggelsen och kulturmiljön, samt en mångfald av fritidsvärden - naturvandringar, bad, golf, ridning och segling för att nämna några. Allt detta sammantaget är byggstenar i den unika boendekvalité som Vellinge kommun erbjuder. Inflyttare vill säkert inte gärna flytta från en stadsmiljö till en annan. Besökare och turister kommer med stor sannolikhet inte för det ”urbana” utbudet, snarare för det motsatta. Det är inte höga hus, belysning och asfalt som lockar dem till våra orter.

Här kommer några specifika kommentarer kring detaljplanen för Skanörs Hamn:

-Området ska förskönas. Allmänna ytor skall upprustas. Vad betyder det egentligen? Det pratas om ”offentliga stadsrum” redan i inledningen av detaljplaneförslaget. Varför ska det vara en stadslik miljö i hamnen? Det vore intressant att få svar på den frågan.

-Det pratas om att gömma saker bakom plank - är det vackert? Karaktären av fiskehamn med låga bodar, båtar, fiskförsäljning, fiskeredskap, nät, fiskeattiraljer (som vissa ibland upplever som skräp) måste finnas kvar om intentionerna i Översiktsplan 2010-50 ska fullföljas. Den säger att varje orts karaktär ska bevaras!

-Ska sandmarkerna med den växtlighet som finns bevaras? Eller ska det asfalteras, stenläggas, hårdföras...? FNF anser att det är viktigt att behålla grusytor, naturmark och ängsflora. Sträva efter att behålla intrycket av äldre hamn, dvs idyll.

-Att skydda ängsfloran genom att sätta husen på plintar är fel om plintarna inte är mycket höga.
Frågan är om vi vill ha så höga plintar?

-Hamnen byggdes på 1880-talet och har fortfarande viss prägel av dåtidens hamn. Den låg på kusten i ett närmast totalt öppet landskap. Träden på Landgrens holme fick tillstånd att avverkas då de var utsiktsplatser för rov- och kråkfåglar som gick hårt åt vadarfåglarnas ungar i Flommenreservatet. Skall man ha någon trädplantering så skall det vara lågt och i det inre av planområdet mellan husbilsparkeringen och fiskrökeriet, fläderbuskar/-trän eller låg oxel. Trädplantering längs Hamnvägen är fortfarande inte önskvärt!

-De nya sovhytterna ner mot Södra Ålasjön innebär en utvidgning av bebyggelse mot naturreservatet vilket är olyckligt. Det bör gå att hitta en alternativ plats för dessa.

-Båtuppställning bör vintertid ske på del av parkeringen söder Skanörs hamn.

-Söder om Rögeriet kan en stelagång uppsättas så att intrycket av gammal fiskehamn bibehålles.

-Det måste göras en släntad övergång från södra sidan till den med kantsten upphöjda gångcykelbanan för att möjliggöra för skärfläckeungar att passera över Hamnvägen under vårvandringen. Mikael Kristersson kan anvisa på plats vilken sträcka av Hamnvägen detta gäller.

-Några flommar finns inte... Flommen är ett egennamn (se beskrivningen s 6/Ramsar.).

Övriga kommentarer:

Det blir extremt tydligt att Nya Badhytten som syns inskissad vid sidan om denna detaljplan är på tok för stor och för hög, dvs alltför dominerande i den "genuina" hamnmiljön och i landskapet. Vi får hoppas att kallbadhuset som skall byggas gör att Nya Badhytten skrotas en gång för alla och att kommunen låter någon bygga en mer lämplig byggnad på ursprunglig plats.

Skanör 2014-08-22

För Falsterbonäsets Naturvårdsförening

David Carlson
ordförande

Falsterbonäsets Naturvårdsförening, Box 32, 239 21 Skanör